

THÔNG BÁO

**V/v Mời thầu thi công thay tôn & chống dột nhà xưởng
Công ty Cổ Phần In & Bao Bì Mỹ Châu**

Công ty Cổ Phần In & Bao Bì Mỹ Châu thông báo và kính mời các tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực tham gia chào thầu thi công thay tôn & chống dột nhà xưởng của Công ty CP In & Bao Bì Mỹ Châu theo danh mục cụ thể như sau:

Danh sách các hạng mục:

STT	Tên công tác / Diễn giải khối lượng	Đơn vị tính	Khối lượng khái toán
I	Xưởng Tráng line 1		
1	Tháo dỡ toàn bộ hệ thống mái tôn cũ	m2	782
2	Thay mới tôn kẽm mạ màu cách nhiệt	m2	782
3	Thay mới tôn úp nóc chữ V	md	68
4	Gia cố bít kín các vị trí hệ ống khói	Hệ	3
4	Thay mới hệ thống máng xối dọc xưởng	md	68
II	Xưởng Bao Bì 3		
1	Tháo dỡ toàn bộ hệ thống mái tôn cũ	m2	2200
2	Thay mới tôn kẽm mạ màu cách nhiệt	m2	2200
3	Thay mới tôn úp nóc chữ V	md	55
4	Thay mới tôn dìm cạnh	md	120
III	Xưởng Bao Bì 2		
1	Tháo dỡ toàn bộ hệ thống mái tôn cũ	m2	1800
2	Thay mới tôn kẽm mạ màu cách nhiệt	m2	1800
3	Thay mới tôn úp nóc chữ V	md	60
4	Thay mới tôn dìm cạnh	md	160
IV	Kho 3A - Lon Hàn Điện		
1	Lắp mới cột đỡ bằng cột thép I 150mm	Cột	4
2	Lắp mới hệ khung thép hộp đỡ dầm và máng xối hiện hữu	Hệ	1
3	Đập bỏ, dọn dẹp vách tường bị mục	m2	48
4	Ôp lại tôn vị trí tường đập bỏ	m2	48
5	Chống dột bằng tôn tận dụng	m2	30
6	Chống dột máng xối	md	21
V	Kho Lon Không In Sắt Gia Công		
1	Chống dột bằng tôn tận dụng	m2	25
VI	Kho Lon In		

1	Chống dột bằng tôn tận dụng	m2	18
VII	Kho Nắp Lon Đáy Liên		
1	Tháo quả cầu hút gió, bắn lại mái	cái	6
2	Chống dột bằng tôn tận dụng & gia cố lại vách	m2	162
VIII	Khu văn phòng kho Thủy Hải Sản		
1	Thay ống thoát nước máng xối D168	md	40
2	Ôp lưới chặn rác máng xối	md	33
IX	Khu vực đầu ra xưởng in		
1	Tháo dỡ toàn bộ hệ thống mái tôn cũ	m2	106
2	Thay mới tôn kẽm mạ màu cách nhiệt	m2	106
3	Thay mới tôn úp nóc chữ V	md	11
4	Thay mới hệ thống máng xối dọc xưởng	md	22

1. Hồ sơ tham gia chào giá gồm 2 phần đựng trong 01 phong bì kín bao gồm:

- + Giấy phép Đăng ký kinh doanh (bản scan/ công chứng).
- + Bản sao các hợp đồng thực hiện công trình liên quan đến XDCB trong 1 năm gần nhất.
- + Bảng đăng ký chào thầu thay tôn & chống dột theo mẫu đính kèm thông báo.

(Phong bì cần dán niêm phong bên ngoài ghi rõ thông tin đơn vị tham gia chào thầu)

2. Thời gian, địa điểm đăng ký và nộp hồ sơ chào giá cạnh tranh:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 27/ 05/ 2025 đến hết ngày 02/ 06/ 2025
- Địa chỉ nhận hồ sơ: Công Ty Cổ Phần In & Bao Bì Mỹ Châu –Số 18 Lũy Bán Bích, P. Tân Thới Hòa, Q. Tân Phú, Tp. Hồ Chí Minh
- Người tiếp nhận hồ sơ và giải đáp thắc mắc: Mr. Huỳnh/ Mr. Ninh
- Số điện thoại: 0961112666

3. Mở thầu và kết quả chào giá cạnh tranh:

- Thời gian Công ty mở thầu chào giá cạnh tranh dự kiến: 15h00 ngày 03/ 06/ 2025
- Địa điểm: Phòng Hợp công ty (Địa chỉ: Số 18 Lũy Bán Bích, P. Tân Thới Hòa, Tân Phú, Hồ Chí Minh).
- Hình thức mở thầu: Mở thầu 1 lần công khai dưới sự giám sát và ghi nhận của Tổ Đánh Giá

4. Thời gian thực hiện thi công:

- Sau khi đánh giá hồ sơ đề xuất chào mua và căn cứ vào kết quả chào giá cạnh tranh Công ty sẽ chọn 01 nhà thầu để thương thảo ký kết hợp đồng thực hiện việc thay tôn và chống dột hệ thống nhà xưởng tại địa chỉ số 18 Lũy Bán Bích –Tân Thới Hòa –Tân Phú –Hồ Chí Minh.

Công Ty Cổ Phần In & Bao Bì Mỹ Châu kính mời các đơn vị/cá nhân quan tâm tham gia nộp hồ sơ chào giá theo các nội dung trên.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo Công ty;
- Niêm yết bản tin, Website Cty;
- Lưu VT.



Tên Công ty/ Cá nhân chào thầu:.....

Địa chỉ:

Mã số thuế:

Thông tin liên hệ:

HỒ SƠ DỰ TOÁN CÔNG TRÌNH
Kính gửi: Công ty cổ phần In & Bao Bì Mỹ Châu

BẢNG CHI TIẾT KHÁI TOÁN THI CÔNG

STT	NỘI DUNG CHI TIẾT	ĐƠN VỊ TÍNH	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ			THÀNH TIỀN			GHI CHÚ
				VẬT TƯ	NHÂN CÔNG	TỔNG CỘNG	VẬT TƯ	NHÂN CÔNG	TỔNG CỘNG	
1	Xưởng tráng line 1									
1.1	Tháo dỡ toàn bộ hệ thống mái tôn cũ	m2	782							
1.2	Thay mới tôn kèm mạ màu cách nhiệt	m2	782							
1.3	Thay mới tôn úp nóc chữ V	m	68							
1.4	Gia cố bít kín các vị trí hệ ống khói	cái	3							
1.5	Thay mới hệ thống máng xối dọc xưởng	m	68							
2	Xưởng Bao Bì 3									
2.1	Tháo dỡ toàn bộ hệ thống mái tôn cũ	m2	2200							
2.2	Thay mới tôn kèm mạ màu cách nhiệt	m2	2200							
2.3	Thay mới tôn úp nóc chữ V	md	55							
2.4	Thay mới tôn dìm cạnh	md	120							
3	Xưởng Bao Bì 2									
3.1	Tháo dỡ toàn bộ hệ thống mái tôn cũ	m2	1800							
3.2	Thay mới tôn kèm mạ màu cách nhiệt	m2	1800							
3.3	Thay mới tôn úp nóc chữ V	md	60							
3.4	Thay mới tôn dìm cạnh	md	160							
4	Kho 3A - Lon Hàn Điện									
4.1	Lắp mới cột đỡ bằng cột thép I 150mm	Cột	4							
4.2	Lắp mới hệ khung thép hộp đỡ dầm và máng xối hiện hữu	Hệ	1							
4.3	Đập bỏ, dọn dẹp vách tường bị mục	m2	48							
4.4	Ôp lại tôn vị trí tường đập bỏ	m2	48							
4.5	Chống dột bằng tôn lợp dưng	m2	30							
4.6	Chống dột máng xối	md	21							
5	Kho Lon Không In Sát Gia Công									
5.1	Chống dột bằng tôn lợp dưng	m2	25							
6	Kho Lon In									
6.1	Chống dột bằng tôn lợp dưng	m2								
7	Kho Nắp Lon Dây Liền		18							
7.1	Tháo quả cầu hút gió, bắn lại mái	cái	6							
7.2	Chống dột bằng tôn lợp dưng & gia cố lại vách	m2	162							
8	Khu văn phòng kho Thủy Hải Sản									
8.1	Thay ống thoát nước máng xối D168	md	40							
8.2	Ôp lưới chặn rác máng xối	md	33							
9	Khu vực đầu ra xưởng in									
9.1	Tháo dỡ toàn bộ hệ thống mái tôn cũ	m2	106							
9.2	Thay mới tôn kèm mạ màu cách nhiệt	m2	106							
9.3	Thay mới tôn úp nóc chữ V	md	11							
9.4	Thay mới hệ thống máng xối dọc xưởng	md	22							

7/3
3 TỶ
HÀ
BAC
H
P.H.C

YÊU CẦU KỸ THUẬT ĐỐI VỚI VẬT TƯ		
STT	Tiêu chí	Thông số yêu cầu
Tôn cách nhiệt		
1	Xuất xứ	TVP
2	Màu sắc	Xanh rêu
3	Độ dày	4.3 zem
4	Khổ rộng	1.07 md
5	Số lượng sóng đối với hệ mái	5
6	Chất lượng mới 100%	CO/CQ/TCCS/COA
7	Bảo hành chất lượng tôn	Trên 7 năm
Đinh vít gia cố		
1	Xuất xứ	Việt Nam
2	Chiều dài	5cm

YÊU CẦU VỀ THỜI GIAN THI CÔNG			
STT	HẠNG MỤC	SỐ NGÀY THI CÔNG YÊU CẦU	ĐỀ XUẤT CỦA NHÀ THẦU
Tổng thời gian thi công		30	
1	Xưởng tráng	5	
2	Xưởng Bao Bì 2	7	
3	Xưởng Bao bì 3	7	
4	Các hạng mục khác	10	
(Đơn vị chào thầu có thể ghi chú Đồng ý hoặc có thể đề xuất thời gian tối ưu hơn theo kinh nghiệm dựa trên yêu cầu của chủ đầu tư)			

YÊU CẦU VỀ PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN			
STT	Nội dung diễn giải các đợt thanh toán	% Giá trị thanh toán yêu cầu của chủ đầu tư	% giá trị đề xuất của nhà thầu
1	Bảo lãnh của Ngân Hàng về việc thi công gói thầu(bắt buộc)		
2	Đợt 1 (ngay sau khi ký kết hợp đồng)	20%	
3	Đợt 2 (ngay sau khi hoàn tất nghiệp thu vật tư đầu vào)	35%	
4	Đợt 3 (Sau khi hoàn tất thi công, nghiệm thu và xuất hóa đơn)	40%	
5	Đợt 4 (Sau khi hết thời hạn bảo hành, hoặc có chứng thư bảo lãnh	5%	
(Đơn vị chào thầu có thể ghi chú Đồng ý hoặc có thể đề xuất phương án tối ưu hơn theo kinh nghiệm dựa trên yêu cầu			

YÊU CẦU VỀ BIỆN PHÁP THI CÔNG		
STT	YÊU CẦU CỦA CHỦ ĐẦU TƯ	GIẢI PHÁP ĐỀ XUẤT CỦA NHÀ THẦU
1	Thực hiện thi công theo hình thức cuốn chiếu từng vị trí	
2	Có lập che chắn bằng bạt xung quang các vị trí thi công nhằm chống bụi phát tán trong quá trình thi công và đảm bảo không ảnh hưởng đến đến hoạt động sản xuất của các dây chuyền máy móc lân cận	
3	Che chắn kín hoàn toàn bộ máy móc thiết bị, hàng hóa của của chủ đầu tư tại vị trí thi công do không thể di dời bằng bạt phủ	
4	Trang bị đầy đủ các thiết bị an toàn & công cụ BHLĐ cho nhân sự phục vụ thi công	
5	Qui định ghép mí nối tôn: 1 sóng; khoảng cách tối đa giữa các đỉnh cố định tôn: 1m	
6	Đảm bảo độ kín và không dột sau khi hoàn thành ở tất cả các vị trí thi công	
7	Nhà thầu tuyệt đối tuân thủ các nguyên tắc an toàn và chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn trong suốt quá trình thi công	
(Đơn vị chào thầu có thể ghi chú Đồng ý hoặc có thể đề xuất phương án tối ưu hơn theo kinh nghiệm dựa trên yêu cầu của chủ đầu tư)		

YÊU CẦU VỀ THỜI GIAN BẢO HÀNH CÔNG TRÌNH			
STT	Nội dung	YÊU CẦU CỦA CHỦ ĐẦU TƯ	ĐỀ XUẤT CỦA NHÀ THẦU
1	Bảo hành về chất lượng tôn	7 năm	
2	Bảo hành về chất lượng thi công	12 tháng	
(Đơn vị chào thầu có thể ghi chú Đồng ý hoặc có thể đề xuất phương án tối ưu hơn theo kinh nghiệm dựa trên yêu cầu của chủ đầu tư)			

Chúng tôi cam kết trong trường hợp trúng thầu và ngay sau khi ký hợp đồng sẽ đảm bảo thực hiện đúng theo cam kết của hồ sơ thầu và hợp đồng đã ký.
Trân trọng./.

Hồ Chí Minh, Ngày Tháng Năm 2025

Đại diện đơn vị chào thầu

